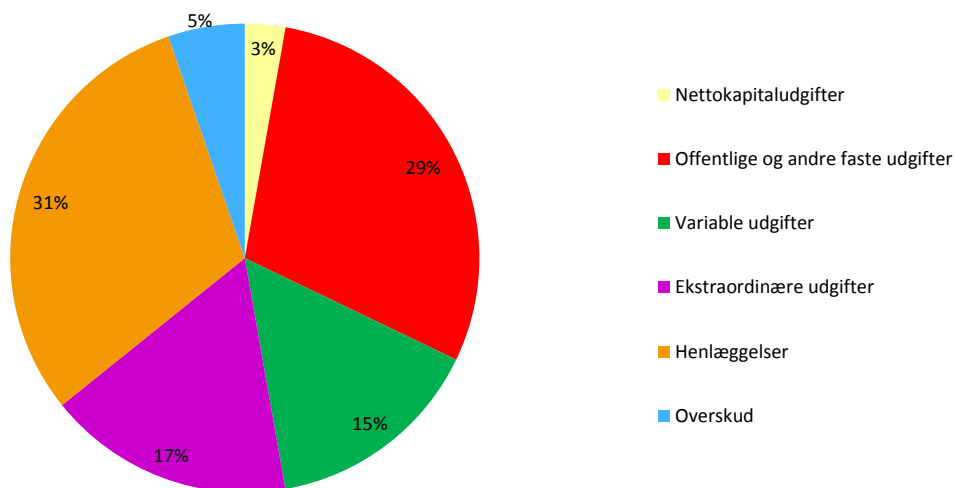


## Regnskab 2018/2019

### Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab		Afdeling	Tilsynsførende kommune		
Møllevænget & Storgaarden		Mariehøj	Randers Kommune		
Marsvej 1		Mariagervej 11-13	Laksetorvet 1		
8960 Randers SØ		8900 Randers C	8900 Randers C		
Resultatopgørelse			Regnskab 2018/2019	Budget 2018/2019	Budget 2019/2020
<b>Udgifter</b>					
101-105	Nettokapitaludgifter		29.748	30.000	30.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter		313.148	316.000	319.000
114-119	Variable udgifter		161.182	198.000	164.000
120-124	Henlæggelser		325.560	326.000	365.000
125-139	Ekstraordinære udgifter		181.272	186.000	186.000
<b>Udgifter i alt</b>			<b>1.010.910</b>	<b>1.056.000</b>	<b>1.064.000</b>
140	Årets overskud		56.381	0	0
<b>Udgifter i alt</b>			<b>1.067.291</b>	<b>1.056.000</b>	<b>1.064.000</b>
<b>Indtægter</b>					
201-203	Ordinære indtægter		1.065.255	1.056.000	1.064.000
204-208	Ekstraordinære indtægter		2.036	0	0
<b>Indtægter i alt</b>			<b>1.067.291</b>	<b>1.056.000</b>	<b>1.064.000</b>
Balance			Regnskab 2018/2019	Regnskab 2017/2018	
<b>Aktiver</b>					
301-304	Anlægsaktiver		3.646.134	3.815.129	
305-307	Omsætningsaktiver		1.834.310	1.880.447	
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.480.444</b>	<b>5.695.575</b>	
<b>Passiver</b>					
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat		1.493.291	1.453.988	
408-416	Langfristet gæld		3.766.516	3.935.511	
418-425	Kortfristet gæld		220.637	306.076	
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>		<b>5.480.444</b>	<b>5.695.575</b>	

### Hvad blev huslejen brugt til i 2018/2019?





**Afdelingens overskud: 56.381 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	2.852	Ingen indbetaling til arbejdskapital, og mindre udgifter til vand. Men større udgifter til renovation.
Variable udgifter	36.818	Begrænsede udgifter til især renholdelse og almindelig vedligeholdelse.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	4.778	Mindre ydelser på forbedringslån.
Tab ved lejeledighed og fraflytninger	440	Afrunding på henlæggelse til tab ved fraflytning.
Boligafgifter og leje	2.816	Flere indtægter fra især garager.
Renter	7.425	Der er budgetteret med 0% renteindtægt, men realiseret 0,419% renteindtægt af mellemregning.
Andre ordinære indtægter	-986	Færre indtægter fra fællesvaskeriet.
Ekstraordinære indtægter	2.036	Kr. 2.036 fra tidligere afskrevne fordringer som er en indtægt, da ingen tab ved fraflytninger, der skal dækkes.
Øvrige afvigelser	202	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>56.381</b>	som er overført til resultatkontoen og medtages i fremtidige budgetter.